



**POWIAT  
ŁUKOWSKI**

# Odwołanie darowizny- Czy można odwołać darowiznę?

Fundacja Młodzi Ludziom

Zadanie jest finansowane ze środków budżetu państwa  
w ramach dotacji celowej przekazanej Powiatowi  
Łukowskiemu.

# DAROWIZNA - definicja

- Art. 888 kodeksu cywilnego
- Przez umowę darowizny darczyńca zobowiązuje się do bezpłatnego świadczenia na rzecz obdarowanego kosztem swego

# Skutek rozporządzający po stronie darczyńcy - zmniejszenie aktywów

## Darczyńcy

- Wyzbycie się prawa własności przez przeniesienie na obdarowanego,
- Zrzeczenie się przez darczyńcę ograniczonego prawa rzeczowego, obciążającego prawo własności przysługujące obdarowanemu,
- Ustanowienie na rzecz obdarowanego na rzeczy własnej darczyńcy ograniczonego prawa rzeczowego,
- Zwolnienie obdarowanego z długu.

# Strony umowy

- Darczyńca - jako strona zobowiązująca się do dokonania przysporzenia
- Obdarowany - jako strona na rzecz której darowizna jest dokonywana

# Wielość podmiotów

- Po każdej ze stron umowy darowizny może występować więcej niż jedna osoba. Dotyczy to również sytuacji, gdy przedmiot świadczenia jest niepodzielny, istnieje natomiast możliwość zbycia (darowania) i nabycia określonych udziałów w takim przedmiocie; np. współwłaściciele mogą darować swoje udziały w nieruchomości jednej osobie, która stanie się w ten sposób wyłącznym właścicielem tej nieruchomości.

# Bezpłatność świadczenia

- Art. 888.§ 1. Przez umowę darowizny darczyńca zobowiązuje się do **bezpłatnego świadczenia na rzecz obdarowanego kosztem swego majątku.**
- Zobowiązanie się darczyńcy do bezpłatnego świadczenia na rzecz obdarowanego kosztem swego majątku należy do istoty umowy darowizny.
- **Przy świadczeniu w pełni odpłatnym nie ma mowy o umowie darowizny.**

# Darowizna a inne umowy nieodpłatne

- Art. 889 kpc
- Nie stanowią darowizny bezpłatne przysporzenia wówczas, gdy zobowiązanie do bezpłatnego świadczenia wynika z umowy uregulowanej innymi przepisami KC, albo wówczas, gdy ktoś zrzeka się prawa, którego jeszcze nie nabył, albo które nabył w taki sposób, że w razie zrzeczenia się prawo jest uważane za nienabyte.

# Nie mogą być uznane za darowiznę:

- Renta (art. 903 i n. KC),
- Umowa o udostępnienie drugiej stronie nieruchomości lub rzeczy ruchomej do nieodpłatnego korzystania – użyczenie (art. 710 i n. KC),
- Bezpłatne świadczenie usług lub pracy – odpowiednio przepisy o zleceniu (art. 750 KC)
- Nieodpłatne przekazanie nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa lub gminy miejsca położenia nieruchomości (art. 902(1)-902(2))



# Przedmiot darowizny

- Przedmiotem darowizny mogą być wszelkie prawa majątkowe,
- a także
- prawa nie mające wartości majątkowej, jeżeli tylko mają jakąś wartość dla konkretnych stron umowy.

# Forma AD SOLEMNITATEM Art. 890

- Oświadczenie darczyńcy powinno być złożone w formie aktu notarialnego. Jednakże umowa darowizny zawarta bez zachowania tej formy staje się ważna, w chwili wykonania. Oświadczenie obdarowanego może być, co do zasady złożone w dowolnej formie
- Gdy przedmiotem darowizny jest nieruchomości wymóg sporządzenia aktu notarialnego dotyczy obu stron umowy.

# Wykonanie darowizny

- Gdy przedmiotem darowizny jest prawo własności rzeczy oznaczonej co do tożsamości, albo wierzytelności – przeniesienie prawa następuje w chwili zawarcia umowy (art. 155 § 1 i 510 KC)
- Przenoszenie praw rzeczowych – wydanie rzeczy (art. 155 § 2 KC) Niekiedy wymagany jest konstytutywny wpis do księgi wieczystej np. hipoteka, przeniesienie prawa użytkowania wieczystego
- Jeśli strony nie ustaliły innego terminu wykonania darowizny zastosowanie ma art. 455 KC – niezwłocznie po wezwaniu do wykonania.

# Odwołanie darowizny

- Darowiznę może odwołać darczyńca gdy obdarowany zachował się w stosunku do niego w sposób rażąco niewdzięczny, stosuje się wtedy przepisy o bezpodstawnym wzbogaceniu (art. 405 i n. KC)
- Odwołanie darowizny musi być wyrażone na piśmie i jest niedopuszczalne jeśli darczyńca przebaczył obdarowanemu.
- Art. 899 § 1 Nie można darowizny odwołać gdy darowizna czyni zadość zasadom współżycia społecznego (np. darowanie dziecku ubrań przez matkę). Art. 898

# Odwołanie darowizny

- Darowizna nie może zostać odwołana po upływie roku od dnia, w którym darczyńca dowiedział się o niewdzięczności obdarowanego.
- Zwrot przedmiotu darowizny powinien nastąpić stosownie do przepisów o bezpodstawnym wzbogaceniu – art. 898 § 2 KC.

# Darowizna, a wspólność majątkowa małżonków

- Art. 33 pkt 2 KRO – przedmioty majątkowe nabyte przez jednego małżonka przez umowę darowizny wchodzi do majątku osobistego tego małżonka, chyba że darczyńca inaczej postanowił w umowie.
- Gdy jeden z małżonków zawiera umowę jako darczyńca, a przedmiot darowizny wchodzi do majątku wspólnego zgoda drugiego małżonka jest wymagana, aby umowa wywołała skutek, chyba że chodzi o drobną darowiznę zwyczajowo przyjętą – art. 37 § 1 pkt 4 KRO.

# Odwołanie darowizny nieruchomości uczynionej do majątku wspólnego małżonków

- Zastrzeżenie, że darowizna wejdzie do majątku wspólnego małżonków darczyńca czyni na własne ryzyko,
- Jeśli jeden z małżonków okaże się rażąco niewdzięczny, nie można skutecznie zrealizować obowiązku przeniesienia pierwotnego własności nieruchomości,
- Jeśli oboje małżonkowie okażą się niewdzięczni, darczyńca może odwołać darowiznę wobec nich – obowiązek przeniesienia własności nieruchomości,
- W razie braku zgody obojga małżonków na powrotne przeniesienie własności – darczyńcy przysługuje roszczenie pieniężne z tytułu bezpodstawnego wzbogacenia w wysokości połowy wartości darowanej nieruchomości

- Zadanie zostało sfinansowane z budżetu państwa w ramach dotacji celowej przekazanej Powiatowi Łukowskiemu