



Oferta Inwestycyjna powiatu

Powiat Łukowski/ Województwo Lubelskie

Przygotowana przez: Starostwo Powiatowe w Łukowie

Łuków, dn. 06.02.2023 r.

1. Informacje o powiecie

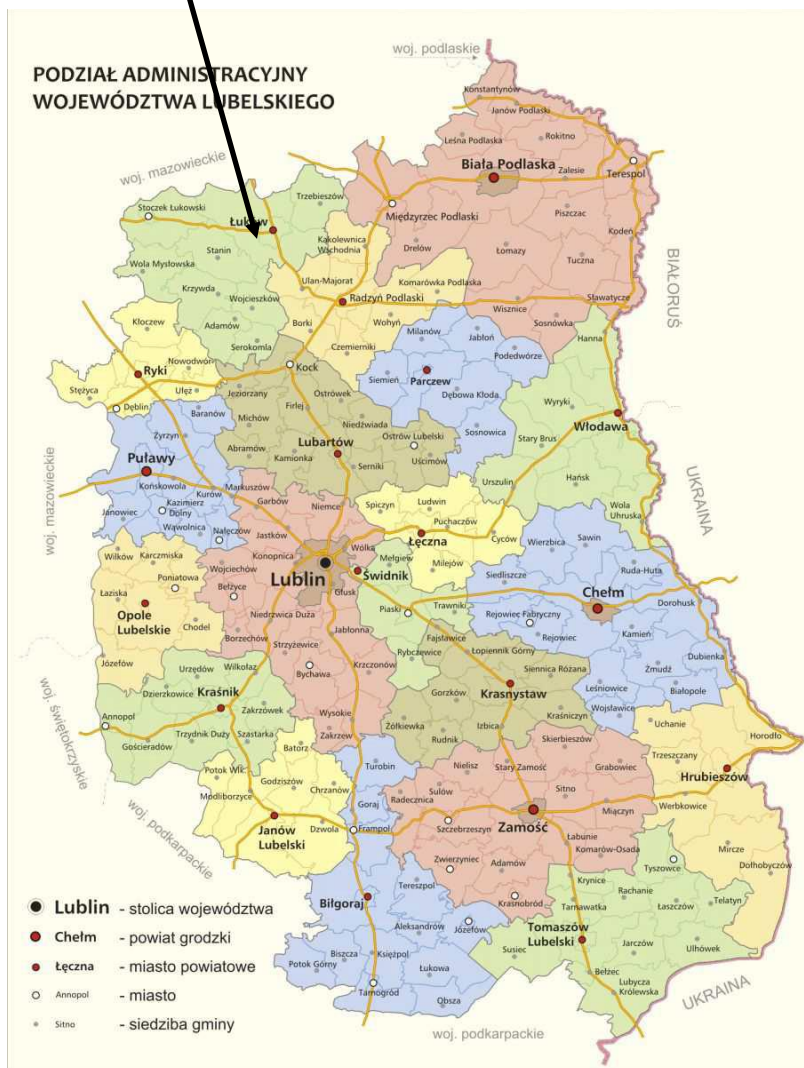


Powiat łukowski położony jest w środkowo-wschodniej Polsce, w północno-wschodniej części Województwa Lubelskiego, na styku Mazowsza, Podlasia i Lubelszczyzny. Stolicą powiatu jest miasto Łuków, które jest położone w odległości około 30 km od Siedlec i Radzyna Podlaskiego, około 100 km od miasta wojewódzkiego – Lublin oraz około 120 km od stolicy Polski – Warszawy. Powiat łukowski położony jest w dość bliskiej odległości od wschodniej granicy Polski.

Od wschodu Powiat łukowski graniczy z Powiatem Bialskim i Radzyńskim, od południa z Powiatem Lubartowskim, a od południowego zachodu z Powiatem Ryckim, które tak jak Powiat łukowski leżą w Województwie Lubelskim. Natomiast od zachodu Powiat łukowski graniczy z Powiatem Garwolińskim, a od północy z Powiatem Siedleckim, które należą do Województwa Mazowieckiego.

Powierzchnia Powiatu łukowskiego wynosi około 1394 km². W skład powiatu wchodzi dwie gminy miejskie: Łuków i Stoczek Łukowski oraz 9 gmin wiejskich: Adamów, Krzywda, Łuków, Serokomla, Stanin, Stoczek Łukowski, Trzebieszów, Wojcieszków i Wola Mysłowska.

Powiat Łukowski



1.1 Demografia i rynek pracy w gminie

Lokalizacja:

Powiat łukowski

Powierzchnia: km² 1394 km²

Liczba ludności (powiat/gmina): 101 760 stan

Gęstość zaludnienia (powiat/gmina): Powiat: 76 osób/km²

PKB (Polska i województwo lubelskie):

Inflacja: 16,6 proc (GUS)

Liczba zatrudnionych (powiat/gmina): Powiat:
19527 osób (GUS stan na 2021 r.)

**Przeciętne miesięczne wynagrodzenie
(województwo lubelskie/powiat/gmina):** (GUS
III kwartał 2022 r.); Powiat: 4562,15 zł (brutto)

**Stopa bezrobocia (województwo
lubelskie/powiat/gmina):** Powiat: 3,7%;

Podatki: CIT; PIT; VAT; RET

1.2. Dostępność transportowa

Atutem położenia powiatu jest względnie nieduża odległość od Warszawy (około 120 km), podobna odległość od ważnych przejść granicznych na wschodniej granicy Polski: drogowych i kolejowego w Kukurykach, Krotoszynie i Terespolu. Przez Łuków przebiega ważny kolejowy transkontynentalny szlak komunikacyjny: linia kolejowa E-20. Łuków położony jest również w niedalekiej odległości od drogi E-30 (droga krajowa nr 2), która razem z linią kolejową E-20 tworzą główny korytarz komunikacyjny Europy: Madryt, Paryż, Berlin, Warszawa, Moskwa.

Infrastruktura transportowa

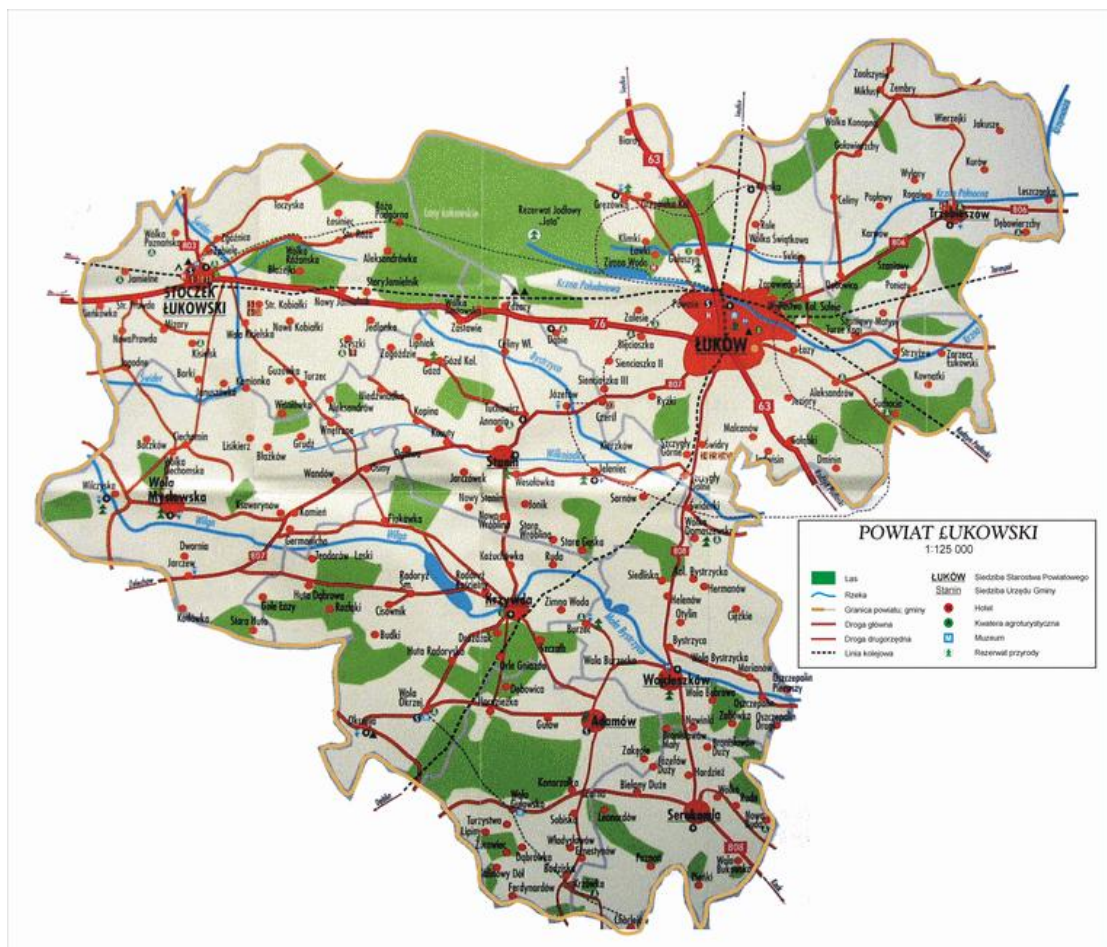
Lotniska

Najszybciej można skorzystać z portów lotniczych: Lotniska Chopina w Warszawie (120 km od Łukowa), Portu lotniczego Lublin (100 km od Łukowa), Portu lotniczego Warszawa-Modlin (150 km od Łukowa) oraz z Lotniska w Lublinie (port lotniczy w Świdniku, ok. 102 km od Łukowa).

Drogi i kolej

Powiat Łukowski posiada dość atrakcyjne położenie z punktu widzenia komunikacyjnego i urbanistycznego. Infrastrukturę komunikacyjną powiatu zapewnia system tras kolejowych oraz dróg kołowych o znaczeniu międzynarodowym, krajowym, regionalnym, powiatowym i lokalnym. Najlepsze połączenie komunikacyjne w powiecie ma Miasto Łuków. Miasto leży przy transeuropejskiej magistrali kolejowej Lizbona-Moskwa, od której właśnie w Łukowie odgałęzia się linia tranzytowa w kierunku Skierniewic, omijająca węzeł warszawski. Ponadto w Łukowie zbiegają się dwie linie kolejowe w kierunku Dęblińska i Lublina. Łuków pełni także funkcję regionalnego węzła komunikacyjno-transportowego. W mieście zbiegają się 2 drogi krajowe o znaczeniu regionalnym i 5 kierunków linii kolejowych (w kierunku Warszawy, Lublina, Terespoła, Dęblińska, Pilawy). Na terenie miasta zlokalizowane są dwie stacje kolejowe - Łuków i Łuków Łąpiguz oraz jeden przystanek kolejowy - Łuków Zapowiednik (we wschodniej części miasta). Ponadto przez teren miasta przechodzi łącznica kolejowa, umożliwiająca przewóz towarów i prowadzenie pociągów od strony Pilawy w kierunku Siedlec z pominięciem głównej stacji Łuków.

Sieć połączeń drogowych i kolejowych w Powiecie Łukowskim



Dostępność komunikacyjna i transportowa jest jednym z kluczowych elementów wpływających na rozwój danego regionu, stanowiąca o jego potencjale ekonomicznym. Przez obszar Powiatu Łukowskiego przebiegają drogi krajowe, wojewódzkie, powiatowe i gminne. Drogi krajowe administrowane są przez Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad, wojewódzkie: przez Zarząd Dróg Wojewódzkich w Lublinie, powiatowe: przez Zarząd Dróg Powiatowych w Łukowie i gminne, będące w gestii poszczególnych gmin.

Przez teren Powiatu Łukowskiego przebiegają dwie drogi krajowe:

- droga krajowa nr 63: granica państwa – Węgorzewo – Giżycko – Pisz – Łomża – Zambrów – Siedlce – Radzyń Podlaski – Wisznice - Sławatycze – granica państwa;
- droga krajowa nr 76: Wilga – Garwolin- Stoczek Łukowski- Łuków.

oraz 4 drogi wojewódzkie:

- droga nr 806 relacji Łuków – Międzyrzec Podlaski;
- droga nr 807 relacji Maciejowice – Sobolew – Żelechów – Łuków;
- droga nr 808 relacji Łuków – Serokomla – Kock;
- droga nr 803 relacji Siedlce – Stoczek Łukowski.

Jeśli chodzi o drogową dostępność komunikacyjną, istotne jest, że niedaleko od północnej granicy powiatu przebiega ważna droga krajowa nr 2, E-30: Berlin – Warszawa – Moskwa o funkcji drogi

międzynarodowej. W perspektywie kilku najbliższych lat, równoległe do przebiegu tej drogi planowane jest poprowadzenie autostrady.

Infrastruktura techniczna/szerokopasmowa

W Powiecie Łukowskim sieć wodociągowa jest dobrze rozbudowana, natomiast słabiej sieć kanalizacyjna. Wskaźnik ludności korzystającej z sieci kanalizacyjnej kształtuje się na poziomie niższym niż średnia dla Województwa Lubelskiego (ok. 52%). Występuje również w powiecie duża dysproporcja pomiędzy długością sieci wodociągowej, a kanalizacyjnej, wskazująca na ryzyko zagrożenia dla środowiska naturalnego. Na terenie powiatu działa 15 oczyszczalni ścieków, w tym jeden obiekt z podwyższonym usuwaniem biogenów. Łączna przepustowość projektowa oczyszczalni ścieków komunalnych wynosi 13 242 m³/dobę.

W Powiecie Łukowskim dość znaczny odsetek ludności korzysta z gazu ziemnego sieciowego.

1.3. Szkolnictwo i edukacja

Powiat Łukowski zatrudnia dobrze wykwalifikowaną kadrę pedagogiczną. Stale rosnąca liczba nauczycieli dyplomowanych świadczy o ciągłym podnoszeniu poziomu wiedzy i uzyskaniu wyższego stopnia awansu zawodowego. Co z kolei przekłada się na wyniki osiągane podczas matur, gdzie w ostatnich latach maturzyści z powiatu łukowskiego zdobyli 1 miejsce w województwie lubelskim.

Powiat Łukowski jest organem prowadzącym dla następujących jednostek i placówek oświaty:

- I Liceum Ogólnokształcące im. Tadeusza Kościuszki w Łukowie;
- Zespół Szkół Nr 1 im. Henryka Sienkiewicza w Łukowie;
- Zespół Szkół Nr 2 im. Aleksandra Świętochowskiego w Łukowie;
- Zespół Szkół Nr 3 im. Władysława Stanisława Reymonta w Łukowie;
- IV Liceum Ogólnokształcące im. Jana Pawła II w Łukowie;
- Zespół Szkół im. Generała Franciszka Kamińskiego w Adamowie;
- Zespół Szkół w Stoczku Łukowskim;
- Zespół Szkół im. Władysława Tatarkiewicza w Radoryżu Smolanym;
- Zespół Placówek w Łukowie;
- Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy im. Henryka Sienkiewicza w Baczkowie;
- Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Łukowie.

Szkolnictwo- szkoły średnie w Łukowie: licea, szkoły branżowe i technika

Licea ogólnokształcące:

- I Liceum Ogólnokształcące im. T. Kościuszki w Łukowie, ul. Księdza Kardynała Stefana Wyszyńskiego 41, 21-400 Łuków (główny profil kształcenia- ogólny);
- IV Liceum Ogólnokształcące im. Jana Pawła II w Łukowie, ul. Kryńskiego 10, 21-400 Łuków (główny profil kształcenia- ogólny).

Technika:

- Zespół Szkół Nr 1 w Łukowie im. Henryka Sienkiewicza w Łukowie, Al. Tadeusza Kościuszki 10, 21-400 Łuków (profile kształcenia- technik ekonomista, technik elektryk, technik handlowiec, technik informatyk, technik mechanik, technik mechatronik, technik pojazdów samochodowych);
- Zespół Szkół Nr 2 w Łukowie im. Aleksandra Świętochowskiego, ul. Warszawska 88, 21-400 Łuków (profile kształcenia- technik hotelarstwa, technik usług kelnerskich, technik urządzeń i systemów energetyki odnawialnej);
- Zespół Szkół Nr 3 im. Władysława Stanisław Reymonta w Łukowie, ul. Międzyrzecka 70, 21-400 Łuków (profile kształcenia- technik spedytor, technik informatyk, technik żywienia i usług gastronomicznych, technik grafiki i poligrafii cyfrowej, technik logistyk, technik ekonomista, technik agrobiznesu).

Zasadnicze szkoły zawodowe:

- Zespół Szkół Nr 1 w Łukowie im. Henryka Sienkiewicza w Łukowie, Al. Tadeusza Kościuszki 10, 21-400 Łuków (profile kształcenia- Elektromechanik, kierowca mechanik, operator obrabiarek skrawających, oddział wielozawodowy);
- Zespół Szkół Nr 2 w Łukowie im. Aleksandra Świętochowskiego, ul. Warszawska 88, 21-400 Łuków (profile kształcenia dostępne pod adresem: https://zs2.lukow.pl/pages/branzowa_szkola_i_stopnia/25);
- Rzemieślnicza Branżowa Szkoła I Stopnia w Łukowie, ul. Żelechowska 21 ,21-400 Łuków (profile kształcenia dostępne pod adresem: <http://www.rszlukow.ns48.pl/>).

Szkoły policealne:

- Szkoła Policealna Medyczne Studium Zawodowe im. J. Korczaka w Łukowie, ul. Kryńskiego 10, 21-400 Łuków (profile kształcenia dostępne pod adresem: <https://www.mszlukow.pl/rekrutacja/>).

Szkolnictwo wyższe

- Uniwersytet Przyrodniczo-Humanistyczny w Siedlcach (Siedlce woj. mazowieckie), szczegóły oferty dostępne pod adresem: <https://www.uph.edu.pl/>;
- Akademia Nauk Stosowanych Mazowia (Siedlce woj. mazowieckie), szczegóły oferty dostępne pod adresem: <https://www.mazovia.edu.pl/kontakt/>.

1.4. Wiodące sektory gospodarki

Powiat Łukowski stanowi atrakcyjne miejsce lokalizacji inwestycji. Podmioty gospodarcze według wielkości zatrudnienia, jak w całym Woj. Lubelskim i kraju stanowią mikro i małe przedsiębiorstwa. Udział mikroprzedsiębiorstw (podmioty zatrudniające do 9 osób) w Powiecie Łukowskim w roku 2020 wynosił 96,58%, na co złożyło się 8 894 firm zatrudniających od 0-9 osób. W Powiecie Łukowskim są 3 duże przedsiębiorstwa, zatrudniające powyżej 250 osób. Ma to duże znaczenie dla lokalnego rynku pracy.

Na terenie Powiatu Łukowskiego funkcjonują dwie Podstrefy Łuków będące częścią Tarnobrzeskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „EURO-PARK WISŁOSAN”. Powierzchnia strefy na terenie Miasta Łuków ma obszar ponad 13 hektarów, zlokalizowany jest w zachodniej części miasta przy ul. Strzelniczej. Podstrefa Łuków otwarta została w 2012 r., uzbrojona jest we wszystkie niezbędne Media: kanalizację sanitarną i deszczową, przyłącza energetyczne, gazowe i teleinformatyczne. Obecnie w Podstrefie funkcjonują firmy z branży spożywczej, budowlanej i obuwniczej. Druga Podstrefa znajduje się na terenie Gminy Łuków, powierzchnia strefy wynosi 27,32 ha.

1.5. Jakość i warunki życia w regionie

Ważnym czynnikiem rozwoju lokalnego są zasoby kapitału społecznego. Animatorem życia społecznego i gospodarczego w Powiecie Łukowskim, poza samorządem powiatowym są także samorządy poszczególnych gmin powiatu, a także liczne organizacje pozarządowe: stowarzyszenia i fundacje. Jedną z takich organizacji jest Stowarzyszenie Lokalna Grupa Działania „Razem ku Lepszej Przyszłości” skupiająca gminy Powiatu Łukowskiego. LGD „Razem ku Lepszej Przyszłości” przyczynia się do rozwoju społeczno-gospodarczego powiatu poprzez wdrażanie celów zawartych w Strategii Rozwoju Lokalnego Kierowanego Przez Społeczność.

Na terenie Powiatu Łukowskiego działają Ochotnicze Straże Pożarne, Koła Gospodyń Wiejskich, stowarzyszenia kultury fizycznej, uczniowskie kluby sportowe oraz wiele fundacji i stowarzyszeń, głównie zajmujących się kulturą i działalnością charytatywną.

Natomiast obsługą biznesu, promocją przedsiębiorczości oraz wspieraniem rozwoju gospodarczego regionu zajmują się między innymi następujące instytucje: Fundacja „Regionalne Inkubatory Przedsiębiorczości”; Towarzystwo Gospodarcze Powiatu Łukowskiego; Stowarzyszenie Przedsiębiorców i Handlowców Łukowskich; Stowarzyszenie Centrum Przedsiębiorczości Integracji i Edukacji z siedzibą w Łukowie; Łukowskie Forum Rozwoju.

Rolą Starostwa Powiatowego w Łukowie jest integracja społeczności lokalnej, samorządów gminnych, przedsiębiorców oraz lokalnych instytucji wokół problematyki rozwoju społeczno-gospodarczego Powiatu Łukowskiego, ponieważ w celu wdrożenia Programu Rozwoju Powiatu Łukowskiego na lata 2021-2030 niezbędna jest współpraca i wspólny wysiłek wszystkich tych podmiotów.

Dziedzictwo kulturowe Powiatu Łukowskiego jest bogate. Znajduje się tu wiele zabytkowych obiektów sakralnych, dworsko-pałacowych i innych. Pełne wykorzystanie zasobów kulturowych danego obszaru stanowi podstawową przesłankę rozwoju lokalnego. W ramach dziedzictwa kulturowego wymienić można dwie główne, wzajemnie powiązane grupy: dorobek kultury materialnej oraz dorobek w ramach kultury duchowej. Zasoby dziedzictwa kulturowego, z których znana jest Ziemia Łukowska, ściśle związane są z osobą Polskiego Noblisty, Henryka Sienkiewicza, który urodził się w Woli Okrzejskiej, gdzie obecnie znajduje się poświęcone mu Muzeum. Największe atrakcje turystyczne w Powiecie Łukowskim stanowi dwór, w którym znajduje się Muzeum Henryka Sienkiewicza w Woli Okrzejskiej oraz Kopicz ku czci Henryka Sienkiewicza w Okrzei.

Muzeum Henryka Sienkiewicza w Woli Okrzejskiej utworzone zostało w 1966 r. w oficynie dworskiej (dwór południowy), w której dnia 5 maja 1846 r. przyszedł na świat przyszły Noblista.



Muzeum biograficzne H. Sienkiewicza otwarte zostało w 120. rocznicę urodzin pisarza. Posiada bogaty zbiór fotografii rodzinnych, osobistych pamiątek po pisarzu jak również unikalny księgozbiór zawierający pierwsze wydania dzieł Henryka Sienkiewicza. Ponadto Muzeum kolekcjonuje wydania krajowe i obcojęzyczne twórczości pisarza z całego świata. Imponujący jest zbiór rekwizytów z ekranizacji filmowych dzieł Noblisty, numizmatycznych jak również kolekcja XIX-wiecznych mebli. Wystawa stała Muzeum prezentowana jest na przestrzeni 6 sal ekspozycyjnych. Ukazuje tradycje rodzinne i związki Henryka Sienkiewicza z Lubelszczyzną, twórczość pisarza, liczne dzieła malarskie, rysunki, grafiki, rzeźby ludowe. Muzeum jest organizatorem wielu imprez kulturalnych, sesji naukowych poświęconych życiu i twórczości H. Sienkiewicza, konkursów o zasięgu ogólnopolskim, zlotów harcerskich. Utrzymuje kontakty ze szkołami noszącymi imię Henryka Sienkiewicza, współorganizując coroczne Ogólnopolskie Złoty Szkół Sienkiewiczowskich. Miejscami pobliskimi Muzeum związanymi bezpośrednio z Henrykiem Sienkiewiczem, będącymi pod opieką muzeum są:

- Kopiec ku pamięci pisarza, usypany przez społeczeństwo polskie w latach 1932-1938, znajdujący się w oddalanej o 3 km Okrzei. Na szczycie Kopca widnieje pomnik - popiersie Noblisty wykonane przez Mariana Gardzińskiego.
- Kościół w Okrzei, który stał się mauzoleum grobowym przodków H. Sienkiewicza z rodu Cieciszowskich.

Cmentarz parafialny w Okrzei, gdzie znajduje się grób matki H. Sienkiewicza, Stefani z Cieciszowskich Sienkiewiczowej. Od 2012 r oprócz zabytkowej płyty nagrobnej znajduje się tam okazały pomnik z piaskowca wysokości 5,5 m przedstawiający postać matki i syna.

Kopiec ku czci Henryka Sienkiewicza w Okrzei



Powiat Łukowski odznacza się sprzyjającymi warunkami do uprawiania turystyki oraz różnych form rekreacji i wypoczynku. Poza zasobami kulturowymi, przyrodniczym i krajobrazowymi, stanowiącymi atrakcje turystyczne, dla rozwoju turystyki istotne znaczenie ma dobrze rozwinięta baza turystyczna. Według danych GUS z 2019 roku w Powiecie Łukowskim znajdowały się 2 hotele 2-gwiazdkowe. Są to obiekty z zapleczem konferencyjnym.

Poza wskazywanymi obiektami noclegowymi na terenie powiatu działa kilkadziesiąt kwater agroturystycznych i pokoi gościnnych. Wiele jest również restauracji, barów i zajazdów.

Jeśli chodzi o bazę rekreacyjno-turystyczną, w każdej z gmin powiatu znajdują się boiska sportowe, najczęściej przy szkołach. Natomiast dobrze zagospodarowane tereny i obiekty rekreacyjne, z których mogą korzystać mieszkańcy, ale także turyści znajdują się głównie w Łukowie. Są to na przykład: pływalnia Letnia „Delin”, pływalnia kryta „Delfinek”, Stadion Miejski „Orlęta” i boiska treningowe przy ulicy Parkowej.

Przez teren Powiatu Łukowskiego przebiegają trzy szlaki turystyczne: „Szlak Powstań Narodowych”, „Szlak Sienkiewiczowski” oraz „Szlak im. gen. bryg. Franciszka Kleeberga”. Ponadto przez obszar Ziemi Łukowskiej przebiegają trzy regionalne szlaki dziedzictwa kulturowego: Szlak Kultury Wsi i Miasteczek, Szlak Wielkich Pisarzy i Szlak Muzealny.

„Szlak Powstań Narodowych” to szlak pieszy i rowerowy. Szlak rozpoczyna swój przebieg w mieście Stoczek Łukowski i prowadzi przez Domanice –Iganie –Mokobody – Liw – Węgrów –do Miedznej. Szlak przebiega przez tereny, które były świadkiem walk w okresie Powstania Listopadowego w 1831 roku.

„Szlak Sienkiewiczowski”- szlak przebiega przez środkową część Ziemi Łukowskiej (Łuków – Okrzeja). Związany jest z miejscem urodzenia i twórczości polskiego noblisty Henryka Sienkiewicza. Miejsca do zwiedzenia: Muzeum H. Sienkiewicza w Woli Okrzejskiej - miejsce narodzin Henryka Sienkiewicza, kościół pod wezwaniem św. Piotra i Pawła Okrzei ufundowany przez prababkę noblisty, miejsce gdzie został ochrzczony cmentarz parafialny w Okrzei – miejsce pochówku matki pisarza oraz Kopiec ku czci Henryka Sienkiewicza w Okrzei.

„Szlak im. gen. bryg. Franciszka Kleeberga” – przebieg szlaku: Dęblin – Bobrowniki – Ułęż – Sobieszyn – Wola Głuchowska – Charlejew – Białołęka – Kock. Szlak prowadzi przez obszary związane z walkami SGO „Polesie”. W Woli Gułowskiej znajduje się Muzeum Czynu Bojowego Kleeberczyków.

Dziedzictwo kulturowe Powiatu Łukowskiego jest bogate. Znajduje się tu wiele zabytkowych obiektów sakralnych, dworsko-pałacowych i innych. Pełne wykorzystanie zasobów kulturowych danego obszaru stanowi podstawową przesłankę rozwoju lokalnego. W ramach dziedzictwa kulturowego wymienić można dwie główne, wzajemnie powiązane grupy: dorobek kultury materialnej oraz dorobek w ramach kultury duchowej. Zasoby dziedzictwa kulturowego, z których znana jest Ziemia Łukowska, ściśle związane są z osobą Polskiego Noblisty, Henryka Sienkiewicza, który urodził się w Woli Okrzejskiej, gdzie obecnie znajduje się poświęcone mu Muzeum.



Muzeum Regionalne w Łukowie mieści się w dawnym Konwiku Szaniawskich ufundowanym w 1732 r. przez bp. krakowskiego Konstantego Szaniawskiego. Budynek jest jednym z nielicznych obiektów zabytkowych w mieście. Powstało z inicjatywy Towarzystwa Przyjaciół Ziemi Łukowskiej.

Działalność merytoryczną podjęto w lipcu 1960 roku w oparciu o pomoc Muzeum Lubelskiego, koncentrując się na wyszukiwaniu w terenie, gromadzeniu i opracowywaniu eksponatów z zakresu kultury ludowej i historii oraz dokumentacji fotograficznej. W zbiorach Muzeum znajdują się eksponaty z dziedziny tradycyjnego tkactwa ludowego oraz narzędzia do obróbki lnu, rzeźba, wycinanki, narzędzia rolnicze z przełomu XIX i XX wieku, malarstwo ludowe oraz malarstwo Józefa Pankiewicza i Leona Wyczółkowskiego, eksponaty z zakresu historii i dokumentacja fotograficzna zabytków nieruchomych.

Wola Gułowska kojarzy się z ostatnią regularną bitwą wojny obronnej stoczoną w pierwszych dniach października 1939 roku, przez Samodzielną Grupę Operacyjną „Polesie” dowodzoną przez generała Franciszka Kleeberga. Aby uhonorować te wydarzenia i uczcić pamięć i wysiłek zbrojny żołnierzy SGO „Polesie”, wzniesiono Pomnik Czynu Bojowego Kleeberczyków – obiekt użyteczności publicznej mający status Domu Kultury. Otwarcie tego obiektu nastąpiło w 1989 roku, dokładnie w 50-tą rocznicę bitwy pod Wolą Gułowską.

Muzea w Powiecie Łukowskim cieszą się dużą popularnością, o czym świadczy liczba zarejestrowanych odwiedzin.

2. Dlaczego warto zainwestować w gminie/powiecie

Powiat Łukowski stanowi atrakcyjne miejsce lokalizacji inwestycji. Główne czynniki sprzyjające prowadzeniu biznesu to:

- ✓ położenie na granicy województwa lubelskiego i mazowieckiego,
- ✓ dobra dostępność komunikacyjna o znaczeniu lokalnym, regionalnym, krajowym i międzynarodowym,
- ✓ dobry stan infrastruktury drogowej i technicznej,
- ✓ rozwijająca się mała i średnia przedsiębiorczość,
- ✓ dogodne położenie Powiatu Łukowskiego,
- ✓ bogate dziedzictwo naturalne i kulturowe Ziemi Łukowskiej,
- ✓ wysoka absorpcja funduszy europejskich
- ✓ bardzo duży potencjał kapitału społecznego,

3. Wsparcie dla inwestora

Elementy wsparcia inwestora

3.1. Zachęty inwestycyjne w Polsce



TSSE EURO-PARK WISŁOSAN działa na polskim rynku od roku 1997. Dotychczas udzieliła pomocy publicznej ponad 450 projektów, w ramach których przedsiębiorcy utworzyli ponad 27 tys. miejsc pracy. Firmy wybudowały nowe obiekty przemysłowe lub gruntownie zmodernizowały istniejące zakłady. ARP S.A. prowadzi i finansuje również własne projekty inwestycyjne. Na terenie TSSE sfinansowała m.in. budowę 10 hal produkcyjnych oraz zmodernizowała infrastrukturę na kwotę ponad 270 mln zł. W trakcie realizacji są kolejne hale produkcyjno-magazynowe z zapleczem administracyjnym. TSSE była aktywnym uczestnikiem kluczowych projektów dla polskiej gospodarki, tj. powstania parku przemysłowego LG w Kobierzycach pod Wrocławiem, restrukturyzacji Huty Stalowa Wola czym radomskiego „Łuczniaka”.

Atuty i sukcesy SSE:

- ✓ budowa kilkunastu obiektów przemysłowych oddanych do dyspozycji inwestorów,
- ✓ bogata oferta terenów inwestycyjnych (działki od 0,5 do 50 ha),
- ✓ pakiet przywilejów i zachęt podatkowych na najwyższym poziomie w kraju,
- ✓ profesjonalizm, doświadczenie i pomoc pracowników strefy na każdym etapie inwestycji,
- ✓ bardzo dobra współpraca z jednostkami samorządu terytorialnego,
- ✓ możliwość wydzierżawienia i kupna hal, wynajmu powierzchni biurowych,
- ✓ wolne tereny inwestycyjne,
- ✓ możliwość pozyskania środków na rozwój - pożyczki, kredyty, leasing, factoring.

(https://www.paih.gov.pl/strefa_inwestora/zachety_inwestycyjne)

Nazwa, dane i logo spółki zarządzającej SSE

3.2. Zachęty inwestycyjne na poziomie regionalnym

Informacje o instytucjach regionalnych, zajmujących się wsparciem dla przedsiębiorców oraz link na ich strony (np. parki naukowo-technologiczne i przemysłowe, czy inni partnerzy regionalni);

- ✓ Lokalna Grupa Działania „Razem ku lepszej przyszłości” - <https://lgdrazem.pl/>
- ✓ Inkubator Przedsiębiorczości w Łukowie - <http://ripfundacja.pl/>
- ✓ Lubelski Park Naukowo Technologiczny - <http://lpnt.pl/park-przedsiębiorczosci>
- ✓ Wojewódzki Urząd Pracy w Lublinie - <https://wuplublin.praca.gov.pl/>

Wsparcie w ramach RPO (wskazanie linków do stron urzędów marszałkowskich, ARR lub innych podmiotów odpowiedzialnych w regionie za zarządzanie RPO).

- ✓ Urząd Marszałkowski w Lublinie - <https://www.lubelskie.pl/>
- ✓ Lubelska Akademia Biznesu - <https://lbs.pl/>
- ✓ Lubelska Agencja Wspierania Przedsiębiorczości - <http://www.lawp.eu/> Informacje nt. wsparcia regionalnego COI

Informacje nt. wsparcia regionalnego COI

- ✓ Urząd Marszałkowski Województwa Lubelskiego w Lublinie Departament Gospodarki i Wspierania Przedsiębiorczości Centrum Obsługi Inwestora i Eksportera - <https://www.paih.gov.pl/regiony/coi>

Intensywność pomocy publicznej w regionie: %

Liczba lat zwolnienia z CIT:

Próg minimalnych nakładów inwestycyjnych do uzyskania zwolnienia z CIT: mln zł

3.3. Wsparcie oferowane bezpośrednio przez powiat

- ✓ Asystowanie inwestorom w niezbędnych procedurach administracyjnych i prawnych na poziomie powiatu;
- ✓ Oferowanie szybkiego dostępu do kompleksowej informacji dotyczącej otoczenia gospodarczo-prawnego inwestycji,
- ✓ Udzielanie wszechstronnej pomocy w znalezieniu odpowiednich lokalizacji, zgodnej z oczekiwaniami inwestora oraz partnerów i poddostawców;
- ✓ Oferowanie opieki po inwestycyjnej dla firm.

4. Oferta lokalizacyjna – Informacje o terenie inwestycyjnym

Załączenie formatki site check list (SCL)

Dołączenie mapy, schematu terenu, zdjęcia satelitarne

5. Kontakt

Jerzy Siwiec – Sekretarz Powiatu Łukowskiego (25) 798 22 03 wew. 113,
sekretarz@starostwolukow.pl

Katarzyna Szczygieł – główny specjalista ds. rozwoju w Wydziale Promocji, Rozwoju i Polityki
Społecznej Starostwa Powiatowego w Łukowie, (25) 798 22 03 wew. 171,
promocja@starostwolukow.pl

Godziny pracy Starostwa Powiatowego w Łukowie

poniedziałek – piątek 7.30 – 15.30